

Umowa Nr/IR/18

zawarta w Bydgoszczy, w dniu 2018 r. pomiędzy:

1. **Miastem Bydgoszcz**, z siedzibą przy ul. Jezuickiej 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP 953-101-18-63, w imieniu i na rzecz którego działa **Zarząd Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy**, z siedzibą przy ul. Toruńskiej 174a, 85-844 Bydgoszcz, reprezentowany przez

.....,

na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Bydgoszczy, zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

2. zwanym dalej „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

.....,

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **pełnienia nadzoru archeologicznego nad robotami ziemnymi w ramach zadania pn.: „Rozbudowa ulicy wraz budową infrastruktury dla transportu publicznego w ul. Wały Jagiellońskie w Bydgoszczy, na odcinku od ul. Nowy Rynek do ul. Zbożowy Rynek”** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy: **od dnia przekazania terenu budowy Wykonawcy robót w/w inwestycji do czasu zakończenia robót ziemnych, w tym wydobyć wszystkich reliktyw, pochówków ludzkich kolidujących z prowadzoną inwestycją (zgodnie z archeologiczną metodą badawczą) w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia archeologicznych badań ratowniczych.**

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy niepodlegającą waloryzacji, cenę umowną za sprawowanie nadzoru archeologicznego oraz ewentualne wykonanie archeologicznych badań ratowniczych, którą określa się do kwoty **netto**: (słownie: /100) PLN wraz z % podatkiem VAT w kwocie PLN, to jest **brutto** (słownie) PLN, zgodnie z kosztorysem ofertowym Wykonawcy, stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy w tym :

- cenę ryczałtową za pełniony nadzór archeologiczny nad robotami ziemnymi i wykonanie dokumentacji z przeprowadzonych prac archeologicznych określa się na kwotę **netto**: (słownie: /100) PLN wraz z % podatkiem VAT w kwocie PLN, to jest **brutto** (słownie) PLN,

- cenę za ewentualne przeprowadzenie archeologicznych badań ratowniczych i wykonanie dokumentacji określa się do kwoty **netto**: (słownie: /100) PLN wraz z % podatkiem VAT w kwocie PLN, to jest **brutto** (słownie) PLN.

Wykonawca z tytułu archeologicznych badań ratowniczych otrzyma zgodnie ze złożoną ofertą, niepodlegające waloryzacji wynagrodzenie za jeden metr kwadratowy powierzchni (1m²) prowadzonych prac ratowniczych, w wysokości **netto PLN** (słownie:).

Wykonawca otrzyma zgodnie ze złożoną ofertą, niepodlegające waloryzacji wynagrodzenie za obsługę odkrytych szkieletów - w wysokości **netto PLN** za 1 szkielet (słownie:)

2. Wykonawca nie jest/jest płatnikiem podatku VAT.

§ 4

Ustala się następujące zasady rozliczania wykonania zamówienia:

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po wykonaniu zamówienia i przekazaniu dokumentacji z prowadzonych prac Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków i Zamawiającemu, na podstawie protokołu odbioru robót podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy i kosztorysu powykonawczego za przeprowadzenie ewentualnych badań archeologicznych.
2. Nadzór archeologiczny - wykonane prace rozliczone będą na podstawie określonej w kosztorysie ofertowym ceny ryczałtowej.
Wynagrodzenie Wykonawcy za prowadzenie nadzoru archeologicznego jest wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie ulegnie zmianie bez względu na jakiegokolwiek okoliczności, z wyłączeniem przypadków przewidzianych Umową lub ustawą. Wykonawca potwierdza niniejszym, że powyższe wynagrodzenie ryczałtowe pokryje wszelkie koszty i wydatki związane z wykonywaniem Umowy, a Wykonawca nie jest uprawniony do żądania od Zamawiającego zwrotu jakichkolwiek wydatków poniesionych przy wykonywaniu Umowy, ani do zwolnienia go z zaciągniętych w tym celu zobowiązań. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego zaliczek na poczet wynagrodzenia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy, także z tytułu niewłaściwej oceny nakładów pracy niezbędnych dla należytego wykonania Umowy, błędnego oszacowania jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją prac objętych Umową, czy oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na te koszty. Żadne nieoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania, doprecyzowania zakresu prac i rozwiązań projektowych, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w Umowie.
3. Archeologiczne badania ratownicze – ewentualnie wykonane prace rozliczone będą na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie określonych w kosztorysie ofertowym i w § 3 cen jednostkowych za archeologiczne badania ratownicze i obsługę odkrytych szkieletów.
4. Kwota wynikająca z sumy ceny ryczałtowej i ceny z kosztorysu powykonawczego stanowić będzie ostateczną zapłatę Wykonawcy, nieprzekraczającą kwoty określonej w § 3.

§ 5

1. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru robót, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy.
2. Zapłata przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury na konto bankowe Wykonawcy, wskazane na tej fakturze.
3. Na fakturze wystawianej przez Wykonawcę należy podać następujące dane:
nabywca: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP 953-101-18-63
odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich i komunikacji Publicznej w Bydgoszczy,
ul. Toruńska 174a, 85-844 Bydgoszcz

4. Jeżeli Zamawiający opóźnia płatności, Wykonawca upoważniony jest do ustawowych odsetek, licząc od daty, w której płatność powinna być dokonana.

§ 6

1. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie **Pan(i)**
.....
2. Przedstawicielem Zamawiającego na terenie budowy jest Inspektor Nadzoru branży drogowej **Pan Mariusz Antczak**.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo zapoznania się z przebiegiem realizacji Zamówienia oraz uzyskanymi wynikami.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
- 1) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy lub znajduje się on w stanie likwidacji lub jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac archeologicznych i nie kontynuuje ich pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego;
 - 3) jeżeli Wykonawca nie wykonuje prac archeologicznych zgodnie z umową, wymogami Zamawiającego lub też nienależyście wykonuje swoje zobowiązanie umowne;
 - 4) jeżeli Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu zamówienia innemu Wykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **5%** z całkowitej kwoty brutto, określonej w § 3 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **5%** z całkowitej kwoty brutto, określonej w § 3 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym Zamawiającego.
3. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości **0,5%** całkowitej kwoty brutto, określonej w § 3, za każdy dzień zwłoki wykonania prac archeologicznych licząc od dnia upływu terminu określonego przez Zamawiającego.
4. Za każdy przypadek nie stawienia się w umówionym czasie na wezwanie Inspektora Nadzoru lub Kierownika budowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **100 zł PLN**.
5. Niezależnie od kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionych kosztów zastępczego wykonania przedmiotu umowy przez innego Wykonawcę.
6. Kary umowne będą w pierwszym rzędzie potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
8. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, określonych w Kodeksie cywilnym, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy w stosunku do treści oferty w zakresie:

- 1) Ceny Umowy, która może ulec zmianie w przypadkach:
 - a) zmiany podatku VAT,

- b) wykonania mniejszego lub większego zakresu robót niż zakres określony w kosztorysie ofertowym wynikający z ich zaniechania lub zwiększenia.
- 2) Przedłużenia terminu zakończenia robót, co może nastąpić w przypadku:
 - a) przedłużenia terminu zakończenia robót budowlanych.
 - 3) Zmiany Umowy będą mogły nastąpić również, w przypadku zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej, a także zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.

§ 10

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzitelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 11

Wszelkie opłaty publiczno-prawne i odszkodowania związane z realizowaną umową zawarte są w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 i ponosi je bezpośrednio Wykonawca.

§12.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
2. Zmiana oznaczenia Stron Umowy, danych niezbędnych do wystawienia faktury oraz adresu korespondencyjnego wynikające ze zmian organizacyjnych, zmiana numerów telefonów i faksów lub adresów poczty elektronicznej, zmiana osób upoważnionych do reprezentowania Stron lub odbioru przedmiotu Umowy oraz zmiana personelu Zamawiającego nie stanowią zmiany Umowy i wymagają pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

§ 13.

1. Wszelkie postanowienia Umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych postanowień Umowy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów zgodnie z ust.3.
3. Integralnymi składnikami Umowy, poza niniejszymi postanowieniami, są następujące dokumenty:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia - **załącznik nr 1**;
 - 2) Kosztorys ofertowy - **załącznik nr 2**;
 - 3) Dokumentacja projektowa – **załącznik nr 3**.

§ 14.

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. W zakresie objętym niniejszą Umową, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, dotyczących zajmowania pasa drogowego.

§ 15.

Nieważność któregośkolwiek z postanowień niniejszej Umowy nie powoduje nieważności pozostałych. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie niniejszej Umowy będzie nieważne w całości lub części, nie będzie to mieć wpływu na moc obowiązującą pozostałej jej części. W takim przypadku Strony zastąpią nieważne postanowienie postanowieniem mającym moc prawną.

§ 16

Spory mogące wyniknąć ze stosunku umownego Strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Zamawiający :

Wykonawca :

Handwritten signature: Aleksandra Szajda
Władysława Szajda
13. 06. 2018 r.

